



Facility Services
für Transport und
Logistik

Systemlösungen für einen sicheren und schnellen Warenfluss



Das haben Sie davon:

**Alle Prozesse aus einer Hand – das gibt Ihnen
mehr Freiraum im Kerngeschäft.**

Vollauslastung in vielen Warenverteilzentren speziell durch den zunehmenden E-Commerce, rückläufige Geschäftszahlen im klassischen B2B-Transportgeschäft: Der Logistiksektor zeigt in der angespannten Konjunktur ein differenziertes Bild. Und präsentiert sich – gestärkt insbesondere durch die Digitalisierung – trotz aller Anforderungen mehrheitlich optimistisch für die Zukunft, so eine KPMG-Studie. Dabei bieten die Systemlösungen von KÖTTER Services vielfältige Unterstützung im wachsenden Tagesgeschäft und beim Schutz der zu den kritischen Infrastrukturen zählenden Branche.

Security

Nachts auf einem Logistikkomplex: Der KÖTTER Security Video-Tower hat Alarm ausgelöst, in Sekundenschnelle können die Sicherheitskräfte in der Leitstelle die Einbrecher verifizieren. Kurz darauf trifft die Polizei ein und macht die Täter mit ihrer Beute dingfest: ein Beispiel, das die Wirksamkeit von KÖTTER SYMTO unterstreicht. SYMTO kombiniert Sicherheitsdienste und -technik in einem Betreibermodell, bei dem der Sicherheitsspezialist langfristig für die Planung, Konzeption, Investition und den reibungslosen Betrieb verantwortlich ist. Bei der Prävention setzt das Familienunternehmen zudem auf digitale Bausteine. Stichwort Werkschutz und Interventionsdienste: KÖTTER SmartControl liefert Live-Infos über die Sicherheitslage im Unternehmen und zeigt Einsatzverläufe in Alarmfällen. Stichwort Pfortendienste und Cyberabwehr: Partner-Lösungen ermöglichen u. a. die Zugangskontrolle aus der Ferne per „digitalem Pförtner“ sowie Kompetenzen für IT-Sicherheit und Datenschutzmanagement.

Cleaning

Szenenwechsel: Bereits am frühen Morgen herrscht reger Betrieb zwischen den Hochregalen. Damit der Arbeitsalltag reibungslos läuft, setzt KÖTTER Cleaning auf die bewährten Bausteine der Unterhalts-, Glas-, Industrie- und Verkehrsflächenreinigung. Feste Bestandteile sind neben der Reinigung aller Foyers und Büros speziell die Instandhaltung der Anlagen und die Hallenreinigung. So sorgt z. B. der Einsatz von Kehr- und Scheuersaugmaschinen sowie Industriestaubsaugern für die Eindämmung von Staubablagerungen. Und damit die vereinbarte Leistung stets vertragsgerecht erfüllt wird, sind digitalisierte Qualitätskontrollen Standard. Auf die Ergebnisse haben Kunde und Dienstleister dabei mit der KleanApp jederzeit Zugriff.

Personal Service

Passgenaue Erfüllung der Logistikaufgaben ist auch beim Personalmanagement das A und O. In der Auftragsbearbeitung ist Zeit Geld – und auch mögliche Retouren belasten die Gewinnmarge des Auftraggebers. Ein glückliches Händchen bei der Auswahl des eigenen Personals ist für jeden Auftraggeber daher ein wichtiger Erfolgsfaktor, den KÖTTER Personal Service mit professioneller Bewerbersuche forciert. Gleichzeitig unterstützen wir mit flexiblem Personaleinsatz auf Zeit: Das gilt in den operativen Lagerbereichen beim Be- und Entladen, bei Ein- und Ausgangskontrollen der Lieferungen, beim Einlagern und der Bereitstellung der Ware und bei Inventuren genauso wie im Backoffice mit Speditionskaufleuten oder Spezialisten für Buchhaltung, Sekretariat, IT und Hausmeisterservice. Dabei gilt in allen Logistiksektoren: Mit uns können Sie rechnen!



Unser branchenspezifisches Leistungsspektrum

Herzstück unserer Smart Service Solutions sind umfassende Situationsanalysen, die die Grundlage für ein stets kundenindividuelles Konzept bilden. Bei der anschließenden Umsetzung Ihres speziellen Konzeptes setzen wir u. a. auf folgende Leistungsbausteine.

Sicherheitsdienste und -technik

- Alarmmanagementsysteme
- Aufschaltung auf die KÖTTER Leitstelle
- Betriebs- und Werkfeuerwehr
- Brandmeldesysteme
- Brandschutz- und Evakuierungskonzepte
- Consulting
- Einbruchmeldesysteme
- Elektronisches Wachbuch
- Empfangs- und Pfortendienste
- KÖTTER Security Video-Tower
- KÖTTER SmartControl
- KÖTTER SYMTO (Sicherheit im Betreibermodell)
- Luftfrachtkontrollen
- Maritime Security (gemäß ISPS-Code)
- Perimeterschutz
- Revierwachdienste
- Separatwachdienste
- Sicherheits- und Risk Management
- Videosysteme
- Zutrittskontrollsysteme

Reinigung und Spezialdienste

- Abfallmanagement
- Außen- und Grünflächenpflege
- Fahrzeugreinigung
- Fassadenreinigung
- Glasreinigung
- Höhenreinigung (außen und innen)
- Maschinen- und Anlagenreinigung
- Reinigung von Lagerflächen und (Hoch-)Regalen
- Sanitärreinigung und Hygienesdienste
- Unterhaltsreinigung
- Verkehrswegereinigung
- Winterdienste

Personal- und Servicedienste

- Arbeitnehmerüberlassung (AÜ) von Fach- und Führungskräften
- Koordination von eigenem Personal sowie Lieferanten etc. über das Work-Order-Center
- Onsite und Nearsite Management
- Personal-Consulting (Personalberatung, Bewerbermanagement, Personalvermittlung)
- Qualifiziertes Fachpersonal für Außenflächen und sonstige Bereiche
- Qualifiziertes Fachpersonal für Lager, Logistik und Distribution
- Qualifiziertes Fachpersonal im Bereich Backoffice

Buchen Sie doch einfach all-inclusive

Mit unseren Sparten Security, Cleaning und Personal Service bieten wir Ihnen eine lückenlose Vollversorgung rund um Ihre Kernprozesse. Branchenspezifisch, individuell und immer in Begleitung eines professionellen Projektmanagements. Wer KÖTTER erlebt hat, bleibt KÖTTER Kunde.

Von Hamburg bis München, von Berlin bis Düsseldorf: Überall dort, wo Sie tätig sind, ist KÖTTER Services in Ihrer Nähe. Das ist das eine. Das andere ist unser Anspruch, unseren Leitsatz „Wir sind für Sie da.“ erlebbar zu machen. Deshalb geben wir Ihnen das 24/7-Leistungsversprechen: Erreichbarkeit bei jeder Aufgabe, zu jeder Zeit und bei jeder Problemstellung. So, wie Sie es von einem zuverlässigen Partner erwarten dürfen.

Ihre Vorteile im Überblick

- Ein Ansprechpartner – Ihr „Single Point of Contact“
- Ein Vertrag
- Eine Rechnung
- Kostenvorteile durch Synergieeffekte
- Optimierte Prozesse mit eindeutigen Zuständigkeiten
- Transparente Abläufe mit eingespielten Teams unter einer Führung

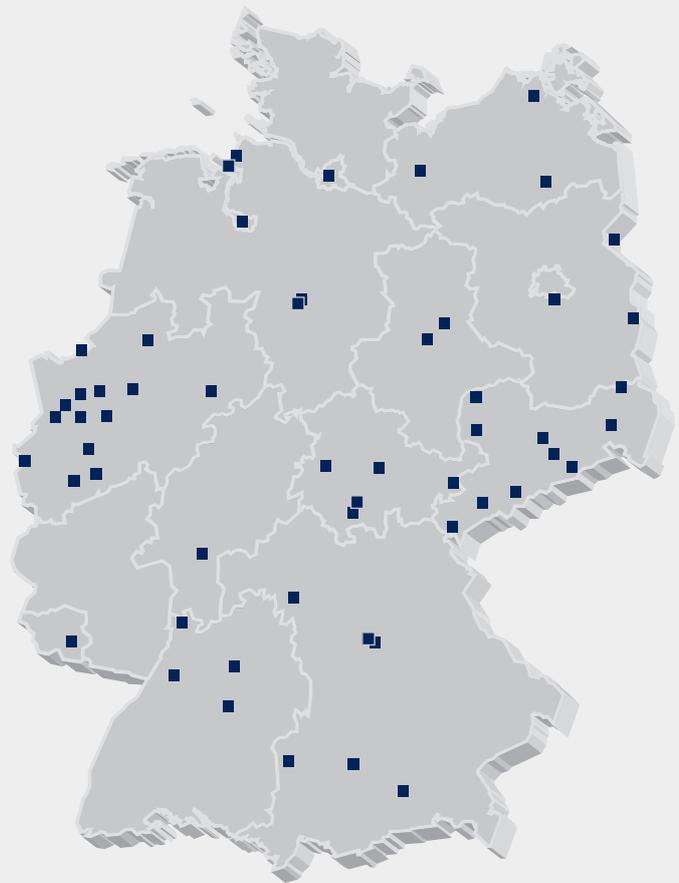


Ein deutlich geringerer Abstimmungsaufwand bei allen Gewerken gibt Ihnen mehr Freiraum für Ihr Kerngeschäft!



Das haben Sie davon:
Unser Know-how ist Ihr Mehrwert.

WIR SIND FÜR SIE DA



KÖTTER Services
Wilhelm-Beckmann-Straße 7
45307 Essen

Tel. +49 201 2788-388

info@koetter.de
koetter.de

KÖTTER Services im Social Web:

